

Zaproszenie do złożenia oferty
na opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy/budowy drogi gminnej nr
167505B „Droga przez wieś Krasnoborki”

Postępowanie o wartości szacunkowej mniejszej od kwoty 130 000,00 zł prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 t. j. ze zm.) w procedurze zapytania ofertowego na podstawie Zarządzenia nr 214/2021 Wójta Gminy Sztabin z dnia 4 stycznia 2021 r.

I. Zamawiający:

Gmina Sztabin
ul. Augustowska 53
16 – 310 Sztabin
NIP: 846 – 15 – 97 – 891
godziny urzędowania: poniedziałek – piątek 7:00 – 15:00
e-mail: ugsztabin@sztabin.ug.gov.pl
strona internetowa: www.sztabin.ug.gov.pl
Adres do korespondencji :
Urząd Gminy Sztabin
ul. Augustowska 53
16 – 310 Sztabin

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. **„Przebudowa/budowa części drogi gminnej nr 167505B Droga przez wieś Krasnoborki”**. W celu uzyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót budowlanych w oparciu o obowiązujące przepisy prawa budowlanego, Wykonawca opracuje projekt budowlany, wykonawczy i kosztorysowy oraz uzyska właściwe zezwolenia umożliwiające rozpoczęcie robót. Pozostałe elementy dokumentacji projektowej tj. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz przedmiary robót należy wykonać w oparciu o ww. projekty.

Wykonawca wyłoniony w postępowaniu przetargowym zobowiązany będzie do:

- sporządzenia aktualnej mapy do celów projektowych;
- wykonania badań geotechnicznych w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- wykonania wszelkich innych niezbędnych badań i pomiarów niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej;
- opracowania dokumentacji projektowej i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz.U. 2021 poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- opracowania projektu budowlanego i wykonawczego wszystkich niezbędnych branż: drogowej oraz o ile zajdzie konieczność branż elektrycznej, telekomunikacyjnej,

wodociągowej wraz z uzyskaniem niezbędnych warunków technicznych, opinii i uzgodnień;

- sporządzenie kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót i tabeli elementów scalonych;
- **pozyskania i przygotowania niezbędnych dokumentów i opracowań do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (m.in. mapy ewidencyjne, karta informacyjna) oraz zezwolenia na wycinkę drzew i krzewów;**
- uzyskania w imieniu Zamawiającego niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia zezwoleń, decyzji, uzgodnień i opinii wymaganych obowiązującymi przepisami, w tym m.in.:
 - **dokonania zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych;**
 - lub
 - **uzyskania pozwolenia na budowę;**
- opracowania i zatwierdzenia projektów organizacji ruchu na czas robót oraz projektów stałej organizacji ruchu;
- ponoszenia wszelkich opłat administracyjnych w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji;

Zamawiający wymaga aby Wykonawca w trakcie opracowywania projektu w pierwszej kolejności rozważył możliwość realizacji zadania na podstawie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, a w następnej kolejności ewentualnie uzyskanie pozwolenia na budowę.

Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej:

- projekt należy sporządzić z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów ustawy Prawo budowlane, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, oraz innych właściwych przepisów;
- projekt budowlany powinien zawierać wszystkie rozwiązania projektowe związane z przebudową drogi (w tym opracowania branżowe dla wykonania przebudów urządzeń i instalacji kolidujących z zakresem drogowym);
- treść, zakres i forma projektu budowlanego ma pozwolić na dokonanie **zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych przebudowy drogi lub uzyskania pozwolenia na budowę;**
- projekty budowlane i wykonawcze powinny uwzględniać wszystkie elementy planowanej inwestycji oraz stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu;
- projekty powinny być opracowane na podstawie aktualnych map sytuacyjno – wysokościowych i ewidencyjnych do celów projektowych w skali 1:500 oraz własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji,
- w projektach należy uwzględnić powiązania z istniejącą siecią drogową oraz wjazdy do posesji;
- na każdym etapie prac projektowych dokumentacja powinna uzyskać uzgodnienie Zamawiającego;
- projekt wykonawczy powinien zawierać wszystkie niezbędne opisy, obliczenia, rysunki, zestawienia potrzebne wykonawcy robót budowlanych do szybkiego, jednoznacznego i niebudzącego wątpliwości wykonania wszystkich robót budowlanych. Projekt wykonawczy w swej zawartości obejmować ma rozwiązania techniczne i projektowe zgodne z obowiązującymi przepisami, wymogami, wytycznymi, atestami i polskimi normami;
- projekt wykonawczy: część rysunkowa (orientację w skali 1:10000, sytuację w skali 1:500 na aktualnych mapach zasadniczych, profil podłużny, przekroje normalne w skali 1:50, przekroje poprzeczne w skali 1 : 100, projekty przepustów, inne szczegóły rozwiązań).

- projekty wykonawcze usunięcia kolizji z budową drogi muszą być zatwierdzone przez poszczególnych gestorów sieci.
- projekt wykonawczy należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz.U. z 2021 poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- przedmiary robót oraz szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych muszą zawierać informacje wyszczególnione w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz.U. z 2021 poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Dokumentację projektową należy sporządzić i przygotować w następujący sposób:

- projekt budowlany i wykonawczy – w 4 egz. ,
- projekt stałej organizacji ruchu i na czas trwania robót – w 4 egz.
- przedmiary robót – w 4 egz.
- kosztorys inwestorski – w 4 egz.
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – w 4 egz.

Cały zakres dokumentacji projektowej należy sporządzić w wersji papierowej i elektronicznej w formatach: *.dwg, *.xls, *.docx, jak również w formacie *.pdf na nośniku CD. Dokumentacja w formacie *.pdf powinna być przekazana jako jeden plik, ponadto dokumentacja w wersji elektronicznej powinna być spójna z dokumentacją w wersji papierowej tj. zawierać zachowaną kolejność stron oraz niezbędne opinie i uzgodnienia. Przedmiary robót i kosztorysy należy przedłożyć w formie pozwalającej na otwarcie pliku w programie do kosztorysowania tj. formacie *.ath.

Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych upoważnień do działania w jego imieniu, w celu pozyskania opinii, uzgodnień, zezwoleń, decyzji i innych dokumentów niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej i zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych przebudowy drogi lub uzyskania pozwolenia na budowę.

Wykonawca w ramach sporządzenia dokumentacji projektowej jest zobowiązany uszczegółowić rozwiązania, które są opisane w niniejszym zapytaniu ofertowym, a także zaproponować inne niż te jeśli w ten sposób uzyskane mogą być korzyści dla jakości, obniżenia kosztów lub inne. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatwierdzania lub odrzucania takich zmian. Rozwiązania projektowe przebudowy/budowy drogi muszą być zgodne z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne (Dz. U. z 2016 poz. 124. j.t.). Ewentualne odstępstwa mogą nastąpić za zgodą Zamawiającego.

III. Pożądane parametry techniczne wszystkich drogi:

- wymagania techniczno – użytkowe drogi: klasa D
- **jedna jezdnia o jednym pasie ruchu, przeznaczonym do ruchu w obu kierunkach;**
- **szerokość jezdni – 3,5 m (w miarę możliwości należy rozważyć zastosowanie mijanek);**
- obciążenie - 80 kN/oś
- kategoria ruchu KR1

Konstrukcja:

a) jezdnie

Konstrukcja nawierzchni:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S gr. 3 cm;

- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W min. 4 cm;
- - podbudowa z kruszywa naturalnego (0/31,5) stabilizowanego mechanicznie gr. 15 cm;
- zagęszczone podłoże do 120MPa;
- Zamawiający dopuszcza ewentualne wykorzystanie istniejącej nawierzchni gruntowej jako podbudowy.

b) zjazdy indywidualne:

- na posesje zabudowane: nawierzchnia bitumiczna o grubości min. 4 cm, na podbudowie z kruszywa naturalnego gr. 10 cm (w granicach pasa drogowego);
- na działki rolne: wjazdy z kruszywa naturalnego (w granicach pasa drogowego);
- szerokość zjazdów: 4,5 m;
- w przypadku przecinania projektowanych rowów przydrożnych przez projektowane zjazdy należy zaprojektować rowy kryte z rur PEHD, o średnicy min. Ø 400; sposób posadowienia przepustów należy uzgodnić z Zamawiającym; wloty i wyloty przepustów należy umocnić.

c) Pobocza:

- pobocza o nawierzchni z mieszanki kruszywa naturalnego 0/31,5 rozścielanej mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 5 cm o szer. 0,75 m

Odwodnienie.

Zakłada się odwodnienie powierzchniowe na pobocze (na terenie zabudowanym), poza terenem zabudowanym do istniejących rowów, a w przypadku ich braku należy przewidzieć wykonanie rowów odwodnieniowych w istniejących granicach pasa drogowego.

Organizacja ruchu.

W celu poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego przewiduje się wykonanie nowego oznakowania pionowego i poziomego m.in. oznakowanie ostrzegawcze. Zamawiający wymaga sporządzenia projektów stałej organizacji ruchu oraz tymczasowych projektów organizacji ruchu i zabezpieczenia robót. Przewidziana do przebudowy droga będzie dwukierunkowa. Organizacja ruchu szczegółowo zostanie określona w projektach stałej organizacji ruchu. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym tymczasowym projektem organizacji ruchu i zabezpieczenia robót.

Infrastruktura techniczna w pasie drogowym niezwiązana z drogą.

Przed przystąpieniem do sporządzania dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji w terenie, polegającej na inwentaryzacji stanu istniejącego. W celu wykonania prac projektowych należy sporządzić mapę do celów projektowych (aktualną na dzień sporządzania projektu). W związku z powyższym należy wystąpić do gestorów sieci o wydanie wywiadów branżowych (naniesienie sieci na podkłady mapowe). Ponadto przed przystąpieniem o zatwierdzenie projektowanych zmian w dotychczasowej infrastrukturze technicznej, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać warunki przebudowy sieci od gestora sieci (właściciela, użytkownika) do którego należy dany rodzaj uzbrojenia terenu.

Na całym odcinku drogi, w pasie drogowym lub jego sąsiedztwie występują podziemna i nadziemna: sieć telekomunikacyjna, elektroenergetyczna oraz wodociągowa. które mogą wymagać przebudowy poza planowaną jezdnię asfaltową.

Kanał technologiczny

W ramach realizacji zamówienia, Wykonawca robót w uzgodnieniu z Zamawiającym, zobowiązany będzie na etapie opracowywania dokumentacji projektowej do wystąpienia w imieniu Zamawiającego do właściwego ministra o uzyskanie zwolnienia zarządcy drogi z obowiązku budowy kanału technologicznego.

Wniosek do ministra właściwego do spraw informatyzacji składa się najpóźniej na 3 miesiące przed dniem złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, o pozwoleniu na budowę albo przed dniem zgłoszenia przebudowy dróg.

Zgodnie z art. 39 ust. 6c ustawy o drogach publicznych minister właściwy do spraw informatyzacji (obecnie Minister Cyfryzacji), na wniosek zarządcy drogi w drodze decyzji, zwalnia zarządcę z obowiązku budowy kanału technologicznego, jeżeli w pobliżu pasa drogowego istnieje już kanał technologiczny lub linia światłowodowa posiadająca wolne zasoby wystarczające do, zaspokojenia potrzeb społecznych w zakresie dostępu do usług szerokopasmowych lub w sytuacji, gdy lokalizowanie kanału technologicznego byłoby ekonomicznie nieracjonalne lub technicznie niemożliwe.

Oznacza to, iż z w/w przepisu wynikają następujące przesłanki skutkujące wydaniem decyzji zwalniającej z obowiązku budowy kanału technologicznego:

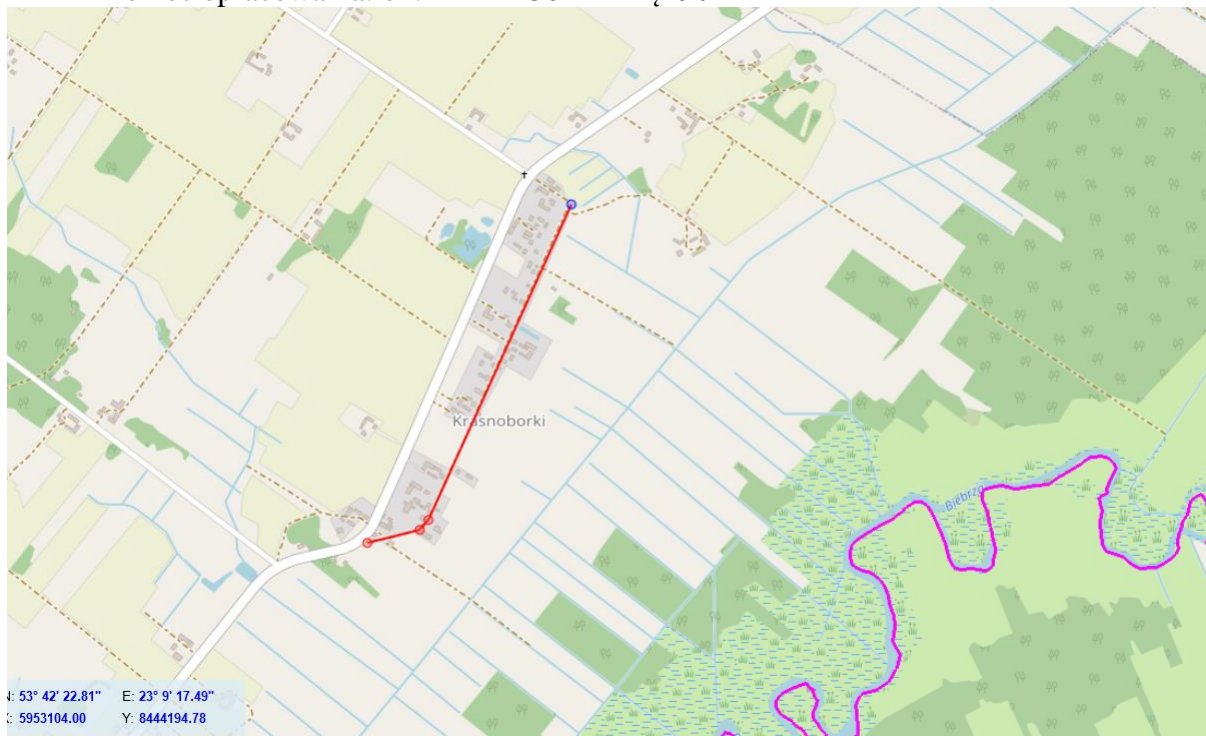
- w pobliżu pasa drogowego istnieje już kanał technologiczny posiadający wolne zasoby wystarczające do zaspokojenia potrzeb społecznych w zakresie dostępu do usług szerokopasmowych, lub
- w pobliżu pasa drogowego istnieje już linia światłowodowa, posiadająca wolne zasoby wystarczające do zaspokojenia potrzeb społecznych w zakresie dostępu do usług szerokopasmowych, lub
- lokalizowanie kanału technologicznego byłoby ekonomicznie nieracjonalne, lub
- lokalizowanie kanału technologicznego byłoby technicznie niemożliwe.

Spełnienie jednej z wyżej wymienionych przesłanek pozwala na wydanie przez Ministra Cyfryzacji decyzji zwalniającej zarządcę drogi z obowiązku budowy kanału technologicznego.

IV. Informacje o przewidzianym do budowy/przebudowy odcinku drogi.

Początek opracowania: km 0+000 skrzyżowanie z drogą powiatową nr 1228B „Sztabin – Jastrzębna – Lipsk”

Koniec opracowania: ok. km 1+230 – zakręt 90°



Rys. Lokalizacja planowanego do przebudowy odcinka drogi gminnej nr 167505B „Droga przez wieś Krasnoborki”

Dane ogólne:

- działki nr 480/3 i 483 obręb 0026 Krasnoborki;
- klasa techniczna: droga gminna klasy D (dojazdowa);
- przekrój istniejącej jezdni: jedna jezdnia o szerokości ok.3,5 m o nawierzchni żwirowej wraz z poboczami gruntowymi;
- nawierzchnia drogi w stanie złym;
- szerokość pasa drogowego – 10,0 – 12,0 m (wg mapy ewidencji gruntów);
- droga o niedużym lokalnym natężeniu ruchu, zapewnia dojazd mieszkańcom do miejscowości;
- kategoria obciążenia ruchem: KR1;
- długość przedmiotowego odcinka drogi: **1 230 m.**

V. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia:

- przekazanie pełnej dokumentacji wraz z przedmiarami i kosztorysami: **14 czerwca 2025 r.**
- uzyskania **pozwolenia na budowę/dokonania prawidłowego zgłoszenia: 30 września 2025r.**

VI. Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta cenowa, przygotowana w formie ryczałtowej kwoty brutto.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową;
- posiadać datę sporządzenia;
- zawierać adres lub siedzibę wykonawcy, numer telefonu, numer NIP;
- podpisana czytelnie przez wykonawcę;
- zawierać dane osoby odpowiedzialnej za sporządzenie projektu, nr uprawnień i nr Członka Izby Architektów.

VII. Miejsce oraz termin składania ofert:

Oferty należy składać w formie pisemnej do dnia **14 lutego 2025 r. godz. 10⁰⁰** w sekretariacie Urzędu Gminy Sztabin ul. Augustowska 53, 16-310 Sztabin lub pocztą elektroniczną na adres Krzysztof.Gradkowski@sztabin.ug.gov.pl lub ugsztabin@sztabin.ug.gov.pl. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

VIII. Kryterium oceny ofert:

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert osobno na każdą z części na podstawie następujących kryteriów:

- **Cena 100 %,**

Po dokonaniu oceny ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji zaproponowanej ceny.

Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wypłacane na podstawie faktury przełożonej po uzyskaniu pozwolenia na budowę/dokonania prawidłowego zgłoszenia w terminie 14 dni od daty przedłożenia faktury, przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

IX. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

Ocena ofert zostanie dokonana najpóźniej do dnia 11 lutego 2025 r.

Oferenci, którzy wezmą udział w postępowaniu zostaną powiadomieni o wyniku wyboru najkorzystniejszej ofert.

X. Dodatkowe informacje:

Dodatkowych informacji udziela Krzysztof Gradkowski i Janusz Lotkowski - pracownicy Urzędu Gminy Sztabin - Tel. 87 643 97 61. e-mail: Krzysztof.Gradkowski@sztabin.ug.gov.pl Janusz.Lotkowski@sztabin.ug.gov.pl

Zamówienie nie jest objęte przepisami Prawo zamówień publicznych, dlatego też nie mają zastosowania procedury wynikające z tej ustawy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany treści niniejszego ogłoszenia (w tym zmiany terminu składania ofert).

Wójt Gminy Sztabin

Jarosław Karp