

Załącznik do zarządzenia Nr 27/2019

Wójta Gminy Sztabin

z dnia 7 lutego 2019 r.

Ogłoszenie Wójta Gminy Sztabin z dnia 07 lutego 2019 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Lp	Nr działki	Pow. w ha	KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Zobowiązania dzierżawcy	Czynsz do negocjacji	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma rozdyponowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1	część dz. nr 276/5	1,42 ha	SU1A/0016711/8	Sztabin przy ul. Młodości	wg. ewidencji gruntów i budynków - użytek rolny Ł IV - 0,0085 ha, RIV a - 0,55 ha, RV - 0,8615 ha Nieruchomość wydzierżawia się na cele rolnicze	Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania obciążeń publiczno – prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a w szczególności podatku gruntowego lub podatku od nieruchomości oraz innych należności	cena wywoławcza w wysokości rocznej stawki czynszu 500,00 zł wadium 10% ceny wywoławczej postąpienie 3% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych	czynsz dzierżawny opłacany jest w terminie do 15 września każdego roku, po tym dniu będą naliczane odsetki ustawowe	Zmiana stawki czynszu w kolejnych latach stosownie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS na koniec każdego roku	w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dzierżawa na okres do 5 lat	brak planu zagospodarowania przestrzennego uwaga: w przypadku potrzeb wynikających ze szczególnie ważnych przyczyn umowa może być rozwiązana w każdym czasie

Szczegółowe informacje o nieruchomościach podanych w wykazie, można uzyskać w Urzędzie Gminy Sztabin pod numerem telefonu 87 64 39 764, 87 64 39 750 lub w pok. nr 4, UG Sztabin, ul. Augustowska 53

Wykaz został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sztabin, ul. Augustowska 53, zamieszczony na stronie internetowej urzędu www.sztabin.ug.gov.pl, w BIP, w prasie lokalnej.