



Sztabin , 31 sierpień 2017 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na zasadzie konkurencyjności na realizację projektu w ramach Lokalnej Strategii Rozwoju Lokalnej Grupy Działania – Fundusz Biebrzański, na operacje z zakresu: budowy lub przebudowy ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej lub kulturalnej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 pt.

„Budowa siłowni zewnętrznych w Sztabinie jako alternatywnego miejsca spotkań i aktywnego wypoczynku”

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 13 stycznia 2017 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu konkurencyjnego wyboru wykonawców zadań ujętych w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji i warunków dokonywania zmniejszeń kwot pomocy oraz pomocy technicznej (Dz. U. z 2017 r. poz. 106)

ZATWIERDZIŁ:

**Wójt Gminy Sztabin
Tadeusz Drągiewicz**

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJACEGO

Gmina Sztabin

ul. Augustowska 53

16-310 Sztabin

tel: 87 643 97 50

faks: 87 643 97 51

godziny urzędowania: poniedziałek – piątek 7:00 – 15:00

e-mail: ugsztabin@sztabin.ug.gov.pl

strona internetowa: www.sztabin.ug.gov.pl

zwana dalej „Zamawiającym” zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn. „*Budowa siłowni zewnętrznych w Sztabinie jako alternatywnego miejsca spotkań i aktywnego wypoczynku*”.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego w trybie konkurencyjnego wyboru wykonawców zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 13 stycznia 2017 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu konkurencyjnego wyboru wykonawców zadań ujętych w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji i warunków dokonywania zmniejszeń kwot pomocy oraz pomocy technicznej (Dz. U. z 2017 r. poz. 106). Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

III. INFORMACJE WSTĘPNE.

1. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca winien zapoznać się z całością niniejszego zapytania ofertowego.
3. Wszystkie załączniki stanowią integralną część zapytania ofertowego.
4. Zapytanie dostępne będzie na stronie internetowej www.sztabin.ug.gov.pl

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Wspólny słownik zamówień (CPV):

45212140-9 - obiekty rekreacyjne

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa terenowych urządzeń rekreacyjno - sportowych (siłowni zewnętrznych) oraz elementów małej architektury na terenie parku wiejskiego przy Placu Karola Brzostowskiego w Sztabinie oraz na terenie sportowo - rekreacyjnym przy ulicy Sportowej w Sztabinie.
2. Zamówienie obejmuje swoim zakresem dostawę oraz montaż urządzeń umożliwiających wykonywanie ćwiczeń na świeżym powietrzu, tzw. siłowni zewnętrznych . W parku wiejskim zamontowanych zostanie 5 urządzeń do ćwiczeń (orbitrek, biegacz, stepper, rowerek, twister - wahadło) oraz 3 elementy małej architektury (stół betonowy do gry w szachy, bujaki dla małych dzieci). Na istniejącym terenie rekreacyjno - sportowym przy ulicy Sportowej zamontowanych zostanie 9 urządzeń do ćwiczeń (wiosła, biegacz, orbitrek, twister - wahadło, ławeczka - prostownik pleców, wyciskacz, narciarz, rowerek oraz duże urządzenie wielofunkcyjne) oraz 3 ławeczki . Zarówno w parku jak i na ulicy Sportowej zostaną ustawione tablice informujące o zasadach korzystania z urządzeń. Zakres planowanych robót obejmuje: roboty ziemne, roboty fundamentowe, dostarczenie i montaż urządzeń, dostarczenie i montaż tablicy z regulaminem, wyrównanie podłoża i obsianie trawą.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej stanowiącej **załączniki nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego.
4. Jeżeli w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia dokonano opisu przedmiotu zamówienia za pomocą nazw materiałów i urządzeń, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu to , Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych o parametrach równych lub wyższych od podanych w dokumentacji projektowej. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów (produktów) ma wyłącznie charakter przykładowy. Dokumentacja projektowa, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych.
5. **W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji przetargowej i projektowej, Wykonawca, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.**
6. Zamówienie nie jest podzielone na części. Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i zamówienie musi zostać zrealizowane w całości.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Zamówienie należy wykonać w terminie do dnia **10 listopada 2017 r.**

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie objętym przedmiotem zamówienia tzn. prowadzą działalność gospodarczą w w/w zakresie zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sadowym lub innym organie ewidencji działalności gospodarczej.
2. Spełniają niżej wymieniony warunek udziału w postępowaniu dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia:
 - Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej **2 zadania dotyczące budowy urządzeń silowni zewnętrznych lub innych obiektów sportowo – rekreacyjnych o wartości minimum 30 000 zł brutto każdej inwestycji .**

Na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą **wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały

wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Wykaz należy sporządzić według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego.

Ocena spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w złożonych wraz z ofertą oświadczeniach i dokumentach na zasadzie spełnia/nie spełnia.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
3. Oferta Wykonawcy na wykonanie przedmiotu zamówienia winna być sporządzona w 1 egzemplarzu w formie pisemnej, języku polskim, napisana na maszynie do pisania, komputerze albo ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem.
4. Wzór oferty stanowi **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego.
5. Do oferty należy dołączyć wykaz wykonanych robót sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego.
6. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
7. Każda poprawka w treści oferty, w szczególności każde przerobienie, przekreślenie uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem etc. muszą być parafowane przez Wykonawcę.
8. Zaleca się by wszystkie strony załączników do oferty były spięte (zszyte) w sposób zapobiegający zdekompletowaniu ich zawartości, a każda strona oferty winna być czytelnie opatrzona kolejnym numerem.
9. Oferta i wszelkie oświadczenia muszą zawierać nazwę i adres Wykonawcy oraz podpis, pieczętę imienną osoby upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy
10. Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
11. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
12. Oferta powinna być złożona w kopercie, zabezpieczona poprzez zaklejenie, zawierać adres Urzędu Gminy Sztabin, **oznaczenie „Oferta na budowę siłowni zewnętrznych w Sztabinie” nazwę i pełny adres Wykonawcy oraz zapis nie otwierać przed otwarciem ofert w dniu 15/09/2017 godz. 10:15**. Wszelkie negatywne konsekwencje mogące wyniknąć z niezachowania tych wymagań będą obciążały wykonawcę.
13. Wykonawca może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu składania ofert. Zmiany należy złożyć według takich samych zasad jak składana oferta z oznaczeniem ;”ZMIANA”. Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu składania ofert poprzez pisemne powiadomienie złożone według tych samych zasad jak składana oferta z oznaczeniem „WYCOFANIE”. Oferty wycofane nie będą otwierane.

VIII. TERMIN, MIEJSCE I FORMA SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Termin złożenia oferty: **15 wrzesień 2017r., godz. 10 :00**
2. **Miejsce złożenia oferty:** Urząd Gminy Sztabin , ul. Augustowska 53, 16-310 Sztabin (sekretariat)
3. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego za pośrednictwem polskiej placówki operatora publicznego lub innej firmy kurierskiej po wyznaczonym w niniejszym zapytaniu terminie składania ofert – **nie będą rozpatrywane.**
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15 września 2017 r. o godzinie 10:15** w Urzędzie Gminy Sztabin , ul. Augustowska 53, 16-310 Sztabin pokój nr 1.
5. **Termin związania ofertą: 30 dni od ostatecznego dnia otwarcia ofert.**

IX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY.

1. Cena oferty za realizację przedmiotu zamówienia przedstawiona w formularzu oferty, będzie **ceną ryczałtową** w rozumieniu art. 632 ustawy Kodeks cywilny,
2. W formularzu oferty należy podać oddzielnie ceny brutto siłowni w parku wiejskim na Pl. K. Brzostowskiego oraz na ulicy Sportowej oraz podać ceny brutto poszczególnych urządzeń.
3. Cena zawarta w formularzu oferty o którym mowa powyżej musi być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Cena oferty powinna obejmować wszystkie elementy wyszczególnione przy określeniu przedmiotu zamówienia oraz zawierać podatek VAT. W związku z tym musi ona obejmować przede wszystkim wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również ewentualnie w niej nie ujęte, a bez których nie można wykona zamówienia.
5. Zamawiający oblicza cenę według stawki VAT obowiązującej w dniu składania oferty.
6. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

X. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE:

1. Kryteriami oceny ofert są:
 - **CENA OFERTOWA – 80 %**
 - **GWARANCJA JAKOŚCI – 20 % (minimalny wymagany okres gwarancji – 3 lata)**
2. Ocena poszczególnych ofert będzie obliczona następującego:

CENA (w rozumieniu wartość brutto zamówienia czyli wartość brutto umowy) – **waga 80%**, gdzie punkty wyliczane są wg następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto (wśród ofert rozpatrywanych)}}{\text{cena oferty badanej}} \times 80 \text{ pkt}$$

Za kryterium „cena ofertowa” Wykonawca może otrzymać maksymalnie **80 pkt.**

GWARANCJA JAKOŚCI – waga 20 %.

Minimalny okres gwarancji wymagany przez zamawiającego wynosi **36 miesięcy**, natomiast maksymalny okres gwarancji, jaki zostanie przyjęty przez zamawiającego zarówno do oceny ofert, jak i do umowy wynosi **60 miesięcy**.

W kryterium gwarancji punkty wyliczane są w następujący sposób:

- za okres udzielenia gwarancji jakości wynoszący **co najmniej 36 miesięcy, czyli 3 lata – 0 punktów,**
- za okres udzielenia gwarancji jakości wynoszący **co najmniej 42 miesiące, czyli 3, 5 roku – 5 punktów,**
- za okres udzielenia gwarancji jakości wynoszący **co najmniej 48 miesięcy, czyli 4 lata – 10 punktów,**
- za okres udzielenia gwarancji jakości wynoszący **co najmniej 54 miesiące, czyli 4,5 roku – 15 punktów,**
- za okres udzielenia gwarancji jakości wynoszący **co najmniej 60 miesięcy, czyli 5 lat – 20 punktów.**

Za kryterium „gwarancja jakości” Wykonawca może otrzymać maksymalnie 20 pkt.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji jakości wyrażonego w postaci „niepełnej”, tj.: miesiąc + dzień, dla ustalenia ilości przyznanych punktów zaoferowany okres gwarancji jakości będzie zaokrąglany do pełnej 1/2 roku w dół, np.: okres gwarancji jakości wyrażony zapisem „55 miesięcy 22 dni” będzie punktowany jak dla 54 miesiącach gwarancji jakości, za który przyznane zostanie 7,5 punktów.

3. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą sumę punktów według wzoru:
$$S = C + G_j$$

gdzie:
S – suma punktów przyznana ofercie,
C – ilość punktów przyznanych ofercie w kryterium cena
G_j – ilość punktów przyznanych ofercie w kryterium okres gwarancji.
4. Spośród złożonych ofert, zostanie wybrana ta, która odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji oraz uzyska najwyższą sumę punktów w kryterium „Cena” i „Okres gwarancji jakości”.
5. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. W toku badania i oceny oferty zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

XI. PRZESŁANKI ODRZUCENIA OFERTY. POPRAWIANIE OMYŁEK, UZUPEŁNIANIE DOKUMENTÓW. WYBÓR OFERTY.

1. Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:
 - 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
 - 2) została złożona przez podmiot:
 - a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdz. VI niniejszego zapytania ofertowego lub
 - b) powiązany osobowo lub kapitałowo z beneficjentem lub osobami, o których mowa w art. 43a ust. 4 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz. U. 2015, poz. 349 z późn. zm.), lub
 - 3) została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.
2. Oferta nie podlega odrzuceniu, mimo że została złożona przez podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo z osobą, o której mowa w art. 43a ust. 4 ustawy, jeżeli osoba ta nie będzie brała udziału w dalszym postępowaniu w sprawie wyboru Wykonawcy robót.

3. Zasady i konsekwencje poprawiania omyłek w ofercie:
W toku badania i oceny ofert zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne nieistotne omyłki. Informację o poprawieniu omyłek zamawiający zamieści w informacji o wynikach postępowania.
4. Zasady uzupełniania i wyjaśniania dokumentów:
Zamawiający wzywa oferentów, którzy wraz z drukiem oferty nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów do ich uzupełnienia i/lub wyjaśnienia w wyznaczonym terminie.
5. Wybór oferty:
 - 1) jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną;
 - 2) jeżeli w postępowaniu, w którym cena nie jest jedynym kryterium, nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie oraz o takim samym bilansie pozostałych kryteriów, zamawiający wezwie oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych w zakresie kryterium ceny. Oferty dodatkowe, nie będą mogły przedstawiać cen wyższych niż zaproponowane w złożonych ofertach.
 - 3) w przypadku jeżeli oferent, którego oferta zostanie wybrana nie podpisze umowy w terminie wyznaczonym przez zamawiającego, zamawiający będzie uprawniony do wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert lub zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty;

XII. WARUNKI WYKLUCZENIA.

Z udzielenia zamówienia będą wykluczeni oferenci, którzy są powiązani osobowo lub kapitałowo z osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do zaciągania zobowiązań finansowych lub z osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy.

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

Osoby upoważnione w imieniu Zamawiającego do zaciągania zobowiązań finansowych to: Tadeusz Drągiewicz – Wójt Gminy Sztabin oraz Agnieszka Truskowska – Skarbnik Gminy Sztabin.

Osoby upoważnione do przygotowania i przeprowadzenia procedury wyboru wykonawcy to: Janusz Lotkowski – inspektor UG Sztabin.

Ponadto z postępowania wyklucza się:

- 1) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - skarbowe,
 - o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 2) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
 - 3) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 - 5) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 6) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 7) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 - 8) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 9) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
 - 10) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 11) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

XIII. WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnej.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy na wykonanie zamówienia w następującym zakresie:
 - 1) co do terminu wykonania prac objętych umową, terminu wykonania odbioru robót w następujących przypadkach:
 - a) z powodu działania siły wyższej uniemożliwiającej zachowanie terminu wykonania prac takich jak m.in:
 - wystąpienia wydarzeń lub okoliczności uniemożliwiających wykonanie robót bądź w znaczny sposób je spowalniający, a w szczególności: niesprzyjające warunki atmosferyczne (np. długotrwałe opady deszczu), klęski żywiołowe (powódź, huragan) itp. utrzymujące się przez ponad 10 dni, mające wpływ na utrudnienia w realizacji robót lub czasowe ich zaniechanie przez okres dłuższy niż 10 dni,
 - ujawnienia odkryć archeologicznych wymagających przeprowadzenia badań;
 - b) z powodu konieczności wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy o roboty budowlane,
 - c) z powodu zmian prawa o charakterze bezwzględnie obowiązującym:
 - powodujących konieczność wydłużenia procesu budowlanego (dodatkowe czynności prawne i faktyczne nakazane prawem nie występujące w dacie zawarcia umowy chyba, że w/w zmiany prawa winny być znane stronom w sytuacji odłożonego ich wejścia w życie)
 - dotyczących zasad rozliczeń stron umowy
 - 2) co do zakresu robót objętych umową w przypadku, gdy ich wykonanie w całości stanie się zbędne Zamawiającemu z jakiegokolwiek powodu.
 - 3) co do osób reprezentujących strony w procesie budowlanym (kierownik robót, inspektor nadzoru itp.)
 - 4) co do wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT;
3. Wykonawca nie będzie miał prawa do żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy jeżeli przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Możliwa jest zmiana umowy w zakresie, o którym mowa w § 5 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 13 stycznia 2017 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu konkurencyjnego wyboru wykonawców zadań ujętych w zestawieniu rzeczowo - finansowym operacji i warunków dokonywania zmniejszeń kwot pomocy oraz pomocy technicznej (Dz. U. z 2017 r. poz. 106).
5. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
 - 1) sposób inicjowania zmian:
 - a) Zamawiający:
 - wnioskuję do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,
 - wnioskuję, aby Wykonawca przedłożył propozycję zmiany,
 - b) Wykonawca:
 - wnioskuję do Zamawiającego o dokonanie wskazanej zmiany wraz z jej uzasadnieniem.
 - 2) Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w *protokole konieczności dokonania zmiany umowy*, który wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności.

- 3) W rezultacie dokonania czynności opisanych w pkt 1 i 2 może dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.

XIV. INNE INFORMACJE

1. Zmiana lub odwołanie warunków postępowania:

Przed upływem terminu składania ofert zamawiający może zmienić lub odwołać warunki postępowania. Informację o dokonanej zmianie lub odwołaniu zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego, na której publikowane jest zapytanie ofertowe.

2. Warunki zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru:

Zamawiający zamknie postępowanie bez dokonania wyboru, jeżeli:

- nie wpłynęła żadna oferta lub żadna z ofert nie spełni warunków postępowania;
- cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia jest niecelowa;
- postępowanie obciążony będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

3. Warunki odwołania postępowania:

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania postępowania bez podania przyczyny. Odwołanie może nastąpić w każdym czasie zarówno przed upływem terminu składania ofert jak i po ich otwarciu. Informację o odwołaniu postępowania zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego, na której publikowane jest zapytanie ofertowe i przekaze oferentom, którzy złożyli oferty.

4. Zamówienia uzupełniające: Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

5. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

6. Zamawiający posiada pełne zabezpieczenie finansowe na realizację zamówienia.

7. Rozliczenie finansowe pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą nastąpi po zrealizowaniu umowy.

8. Rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi jedną fakturą wystawioną po zrealizowaniu zamówienia bez możliwości wystawiania faktur częściowych.

9. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne z konta Zamawiającego, na konto Wykonawcy – w terminie 30 dni kalendarzowych od daty doręczenia faktury.

10. Podstawę do wystawienia faktury stanowi załączony do faktury oryginał protokołu odbioru robót potwierdzony przez strony.

11. Osoba upoważniona do kontaktu: Janusz Lotkowski, **email:** Janusz.Lotkowski@sztabin.ug.gov.pl Zapytania w zakresie przedmiotu zamówienia należy kierować na w/w adres email, telefonicznie lub faksem pod nr 87 643 97 61

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – dokumentacja projektowa
2. Załącznik nr 2 – wzór oferty
3. Załącznik nr 3 – wykaz wykonanych robót
4. Załącznik nr 4 – wzór umowy

Pieczętka wykonawcy
nazwa, adres

OFERTA WYKONAWCY

**Gmina Sztabin
ul. Augustowska 53
16-310 Sztabin**

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na realizację zamówienia p.n. „*Budowa siłowni zewnętrznych w Sztabinie jako alternatywnego miejsca spotkań i aktywnego wypoczynku*” w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym z dnia 2017 r.,

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia:

za cenę ryczałtową brutto zł

(słownie zł.)

tj. zł netto (słownie zł.)

.....) +% VAT

w tym:

1) budowa siłowni na Pl. K. Brzostowskiego - zł brutto

2) budowa siłowni na ul. Sportowej - zł brutto

SIŁOWNIA W PARKU WIEJSKIM W NA PL. K. BRZOSTOWSKIEGO W SZTABINIE

Lp.	Urządzenie	Liczba sztuk	Cena brutto urządzenia wraz z montażem (zł)
1.	Tablica informacyjna	1	
2.	Orbitrek	1	
3.	Steper	1	
4.	Rowerek	1	
5.	Biegacz	1	
6.	Bujak sprężynowy motorek	1	
7.	Twister ze słupem nośnym i wahadłem	1	
8.	Bujak sprężynowy auto	1	
9.	Stół do gry w szachy	1	
	Razem		

SIŁOWNIA PRZY ULICY SPORTOWEJ

Lp.	Urządzenie	Liczba sztuk	Cena brutto urządzenia wraz z montażem (zł)
1.	Tablica informacyjna	1	
2.	Wiosło	1	
3.	Orbitrek	1	
4.	Narciarz	1	
5.	Biegacz	1	
6.	Rowerek	1	
7.	Twister z pylonem i wahadłem	1	
8.	Ławeczka z pylonem i prostownikiem pleców	1	
9.	Wyciskanie siedząc z pylonem i podciąganiem	1	
10.	Urządzenie wielofunkcyjne Herkules	1	
11.	Ławki (podać łączną wartość)	3	
	Razem		

2. **Na wykonane roboty objęte umową udzielamy miesięcy gwarancji licząc od dnia podpisania protokołu ostatecznego odbioru.**
(**UWAGA:** minimalny okres gwarancji wymagany przez zamawiającego wynosi 36 miesięcy, natomiast maksymalny okres gwarancji, jaki zostanie przyjęty przez zamawiającego zarówno do oceny ofert, jak i do umowy wynosi 60 miesięcy)
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i nie wnosimy do nich zastrzeżeń. Zamówienie zrealizujemy w terminie do 10 listopada 2017 r.
4. Oświadczamy, że nie jesteśmy powiązani kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym i nie podlegamy wykluczeniu z udziału w postępowaniu w zakresie określonym w rozdz. XII zapytania ofertowego.
5. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
6. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym.
7. Oświadczamy iż oferujemy / nie oferujemy* **rozwiązania/-ań równoważne/-ych w stosunku do rozwiązań dotyczących urządzeń siłowni zewnętrznych określonych w dokumentacji przetargowej i projektowej.** (* - niepotrzebne skreślić)
8. Do oferty załączamy:
 - Wykaz wykonanych robót
 - Dokumenty dotyczące rozwiązań równoważnych (skreślić jeżeli nie dotyczy)
 -

.....
Miejscowość, data

(pieczętka i podpis wykonawcy lub upoważnionych)

(Nazwa i adres Wykonawcy, pieczętka)

Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich pięciu lat

Budowa siłowni zewnętrznych w Sztabinie jako alternatywnego miejsca spotkań i aktywnego wypoczynku

Lp.	Zamawiający (inwestor) (nazwa, adres)	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA (ogólne informacje: nazwa zadania, charakterystyka obiektu, zakres prac)	WARTOŚĆ ROBÓT BUDOWLANYCH (zł brutto)	Data wykonania (odbioru robót)
1.		<p>.....</p> <p>.....</p> <p>Zakres obejmował:</p> <p>-</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		
2.		<p>.....</p> <p>.....</p> <p>Zakres obejmował:</p> <p>-</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		
3.		<p>.....</p> <p>.....</p> <p>Zakres obejmował:</p> <p>-</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		

UWAGA – Wykonawca jest zobowiązany dołączyć poświadczenie potwierdzające należyte wykonanie usług wykazanych w powyższej tabeli. Brak dokumentu lub dokument nie potwierdzający należytego wykonania usługi skutkuje nieuznaniem jej za należycie wykonaną.

....., dnia

.....
(pieczętka i podpis osoby upoważnionej)

Umowa nr

zawarta w dniu w Sztabinie pomiędzy Gminą Sztabin , zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Tadeusza Drągiewicza – Wójta Gminy ,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agnieszki Truszkowskiej,

a

..... z siedzibą w, ul., \

NIP, REGON,

reprezentowanym przez,

zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania pod nazwą: „**Budowa silowni zewnętrznych w Sztabinie jako alternatywnego miejsca spotkań i aktywnego wypoczynku**”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty został w zapytaniu ofertowym, sporządzonym w ramach postępowania w sprawie wyboru wykonawcy przedmiotowego zadania, w tym w dokumentacji projektowej. Zapytanie ofertowe wraz z dokumentacją projektową stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Obowiązki stron

1. Strony umowy zobowiązane są do:
 - 1) wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych okolicznościach, które mają wpływ na wypełnianie wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
 - 2) współdziałania w realizacji przedmiotu umowy.
2. Obowiązki Zamawiającego:
 - 1) dostarczenie Wykonawcy, w jednym egzemplarzu w formie papierowej, dokumentacji projektowej, obejmującej przedmiot niniejszej umowy w terminie do 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy,
 - 2) przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy,
 - 3) zapewnienie bieżącego nadzoru nad realizacją umowy,
 - 4) dokonanie odbioru wykonanych robót składających się na przedmiot niniejszej umowy na zasadach określonych w § 5 niniejszej umowy.
3. Obowiązki Wykonawcy:
 - 1) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami umowy, dokumentacją projektową oraz z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi, a także zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną,
 - 2) realizacja przedmiotu umowy w terminie podanym w niniejszej umowie,
 - 3) przyjęcie placu budowy i jego zwrotne przekazanie po zakończeniu robót,
 - 4) rozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty przyjęcia placu budowy,
 - 5) zorganizowanie na własny koszt placu budowy, w tym:

- a) oznakowanie i zabezpieczenie prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności bhp,
 - b) uzgodnienie, wyznaczenie i wykonanie dróg komunikacyjnych niezbędnych do prowadzenia robót, ich oznakowanie, zabezpieczenie i właściwe utrzymanie,
 - c) zabezpieczenie istniejących instalacji i urządzeń znajdujących się w obszarze przekazanego placu budowy przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
 - d) wykonanie wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac,
- 6) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy do dnia odbioru końcowego - za szkody na budowie odpowiada Wykonawca,
 - 7) zastosowanie materiałów określonych w dokumentacji projektowej, spełniających wszystkie wymogi niniejszej umowy określone przepisami prawa,
 - 8) dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów, w tym niezbędne świadectwa dotyczące materiałów, wyniki oraz protokoły badań, sprawdzeń i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy na każde żądanie Zamawiającego,
 - 9) przekazanie Zamawiającemu atestów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i wyrobów,
 - 10) jako wytwarzający odpady - zapewnienie przestrzegania przepisów prawa wynikających z następujących przepisów:
 - a) ustawy Prawo ochrony środowiska,
 - b) ustawy o odpadach,
 - c) ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - 11) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsca ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
 - 12) uzgodnienie z Zamawiającym sposobu zagospodarowania materiałów z odzysku oraz zapewnienie na własny koszt ich transportu na miejsce składowania,
 - 13) zapewnienie dozoru mienia na placu budowy na własny koszt,
 - 14) koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców,
 - 15) zgłoszenie robót do odbioru w terminie i na zasadach określonych w § 5 niniejszej umowy,
 - 16) przestrzeganie obowiązujących przepisów prawa w szczególności bhp, ppoż. i ochrony środowiska,
 - 17) zapewnienie nadzoru nad prowadzonymi robotami przez pracowników Wykonawcy posiadających odpowiednie, wymagane obowiązującymi przepisami prawa uprawnienia,
 - 18) zapewnienie sprzętu odpowiedniego do rodzaju wykonywanych czynności, posiadającego aktualne badania techniczne i spełniającego pozostałe warunki dopuszczające do użytkowania przewidziane obowiązującymi przepisami prawa,
 - 19) utrzymanie porządku i czystości na placu budowy w czasie realizacji przedmiotu umowy, na własny koszt,
 - 20) likwidacja zaplecza budowy, uporządkowanie terenu budowy oraz nieruchomości sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonanie na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac elementów terenu,
 - 21) rozliczenie wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymogami niniejszej umowy,
 - 22) przygotowanie kompletnej dokumentacji odbiorowej, o której mowa w § 5 i przekazanie jej Zamawiającemu.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zapytaniem ofertowym, w tym z dokumentacją projektową i uznaje je za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz nie wnosi uwag, co do dokumentacji projektowej i zakresu przedmiotu umowy.

§ 3

Termin wykonania

1. Strony ustalają terminy realizacji:
 - 1) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy (przekazanie placu budowy) do 7 dnia roboczego po podpisaniu umowy, to znaczy do dnia
 - 2) zakończenie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w terminie **do 10 listopada 2017 r.**
 - 3) Zamawiający nie ma obowiązku przedłużenia terminu wykonania robót, jeżeli Wykonawca w ciągu 14 dni od zaistnienia okoliczności nie przedstawi Zamawiającemu wniosku o przedłużenie terminu ze szczegółowym uzasadnieniem.
2. Po przekroczeniu terminu umownego zakończenia robót, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa robót, aby świadczenie zostało wykonane w umówionym terminie. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążą Wykonawcę, chyba że niezwłocznie uzasadni, że termin wykonania świadczenia nie jest niczym zagrożony.

§ 4

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielami Zamawiającego podczas realizacji umowy będą:
Jarosław Andraka i Janusz Lotkowski – inspektorzy Urzędu Gminy Sztabin
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym dostępu do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty budowlane związane z realizacją przedmiotu umowy.

§ 5

Odbiory

1. Przedmiotem odbioru jest przedmiot umowy.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywane będą przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania do Zamawiającego odbioru robót podlegających zakryciu oraz zanikowych. W razie nie dopełnienia tego obowiązku Wykonawca jest zobowiązany na żądanie przedstawiciela Zamawiającego odkryć te roboty lub wykonać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt. Zamawiający odbiera roboty, o których mowa wyżej w terminie do 3 dni od daty ich zgłoszenia.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania umowy, a w szczególności:
 - 1) świadectw na zastosowane i zabudowane materiały i wyroby (deklaracje zgodności, certyfikaty, atesty itp.),

- 2) protokołów i zaświadczeń z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń, badań i prób.
4. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ust. 4 okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przeciwnym wypadku, koszty badań obciążają Zamawiającego.
6. W razie gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy lub usunięcia wykrytych wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności.
7. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie, usunięcie wad lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Odbiór końcowy nastąpi po zakończeniu wszystkich robót objętych przedmiotem umowy na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, złożonego w siedzibie Zamawiającego, pod rygorem bezskuteczności.
9. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót.
10. Do rozpoczęcia czynności odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) komplet atestów i certyfikatów na wbudowane urządzenia,
 - 2) karty gwarancyjne na wbudowane urządzenia,
 - 3) powykonawczą dokumentację geodezyjną z inwentaryzacji,
 - 4) instrukcje użytkowania wbudowanych urządzeń.
11. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 3 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego, po spełnieniu przesłanek, o których mowa w ust. 9-10, a zakończy je w terminie do 7 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
12. Z czynności odbioru końcowego będzie spisany „*Protokół odbioru końcowego*”.
13. Zamawiający ma prawo przedłużyć czynności odbioru końcowego do czasu przekazania przez Wykonawcę kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 10.
14. Do czasu zakończenia czynności odbioru końcowego, Wykonawca uporządkuje teren budowy użytkowany przez Wykonawcę oraz dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac elementów terenu.
15. „*Protokół odbioru końcowego*” ze strony Zamawiającego podpisuje komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego, natomiast ze strony Wykonawcy, Wykonawca lub osoby posiadające pisemne upoważnienie Wykonawcy do podpisania tego protokołu.
16. Z dniem dokonania odbioru końcowego przechodzi na Zamawiającego ryzyko uszkodzenia przedmiotu umowy.
17. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jest wadliwy w sposób który uniemożliwia użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
18. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone:
 - 1) wady nadające się do usunięcia to:
 - a) Zamawiający nakazuje usunięcie wad, wyznaczając odpowiedni termin na ich usunięcie,

- b) Wykonawca zgłosi pisemnie fakt usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności,
 - c) odbiór usunięcia wad nastąpi protokolarnie najpóźniej w terminie 5 dni od daty pisemnego zgłoszenia ich usunięcia przez Wykonawcę,
- 2) wady nie nadające się do usunięcia to:
- a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy lub od umowy odstąpić, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych na zasadach określonych w § 8 niniejszej umowy.
19. Zamawiający może powierzyć usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, wynosi łącznie brutto zł (słownie: złotych .../100)
2. Kwota, o której mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym wykonawcy za realizację całego przedmiotu zamówienia, w związku z tym obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również ewentualnie w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Ponadto zawiera między innymi: podatek od towarów i usług VAT, koszty wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych, organizacji, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, koszty związane z zabezpieczeniem i oznakowaniem prowadzonych robót, koszty utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna, dozоровanie budowy), koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej, oraz inne koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, nie ma prawa dokonać przelewu, na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 7

Warunki płatności

1. Rozliczenie za przedmiot niniejszej umowy odbędzie się jedną fakturą, tj. fakturą końcową wystawioną po dokonaniu pozytywnego odbioru końcowego na podstawie podpisanego „*Protokołu odbioru końcowego*”.
2. Wykonawca wystawi fakturę końcową w terminie do 7 dni od daty podpisania „*Protokołu odbioru końcowego*”. Dane do wystawienia faktury VAT:
Nabywca: Gmina Sztabin, ul. Augustowska 53, !6-310 Sztabin, NIP: 8461597891,
Odbiorca: Urząd Gminy Sztabin, ul. Augustowska 53, !6-310 Sztabin.
3. Wykonawca składając fakturę końcową, która zawiera wynagrodzenie za zakres wykonywany również przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, załącza do niej sporządzony protokół potwierdzony przez podwykonawców i dalszych podwykonawców, określający wysokość wynagrodzenia podwykonawców i dalszych podwykonawców z powyższego tytułu, w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności.

4. Zapłata faktury końcowej nastąpi w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego, na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem pkt. 6 - 7.
5. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany przez Zamawiającego, jeśli konto bankowe Zamawiającego zostanie obciążone kwotą należną Wykonawcy w ostatnim dniu terminu płatności.
6. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców faktura płatna będzie przez Zamawiającego po otrzymaniu pisemnych dowodów zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, biorących udział w realizacji odebranych robót. Pisemne dowody winny być przedłożone Zamawiającemu najpóźniej w terminie 7 dni przed terminem zapłaty, w następujących formach:
 - 1) potwierdzenie dokonania przelewu z rachunku bankowego Wykonawcy wraz z kopią faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z oznaczoną datą jej otrzymania przez Wykonawcę,
lub
 - 2) oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę należnego wynagrodzenia podwykonawcy i dalszego podwykonawcy biorących udział w realizacji odebranych robót, złożone przez osoby upoważnione do reprezentowania tych podmiotów; wzór oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy stanowi załącznik nr 2 do umowy.
7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 6, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty w części równej wynagrodzeniu podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którego Wykonawca nie udowodnił w sposób określony w ust. 6 oraz jest zwolniony z zapłaty odsetek z tytułu zapłaty tej części wynagrodzenia Wykonawcy, którego zapłata została wstrzymana.
8. Do odpowiedzialności Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu wykonanych przez nich robót stosuje się przepisu art. 647¹ Kodeksu cywilnego.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, w terminie do 30 dni od dnia złożenia u Zamawiającego dokumentów potwierdzających zasadność zapłaty wynagrodzenia.

13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Strony postanawiają, iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, wynikającą z Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca udziela - **miesięcznej** gwarancji na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia odbioru końcowego potwierdzonego protokołem, o którym mowa w § 5 ust. 12 niniejszej umowy.
3. Strony ustalają, na podstawie art. 558 § 1 K.C. rozszerzenie okresu rękojmi na podstawie umowy na okres jaki udzielono gwarancji tj. do miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego potwierdzonego protokołem o którym mowa w § 5 ust. 12 niniejszej umowy.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad:
 1. stwierdzonych w trakcie przeglądu gwarancyjnego w terminie podanym w protokole spisany na tę okoliczność lub
 2. w terminie do 14 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego.
5. Strony ustalają następujące terminy przeglądów gwarancyjnych:
 - 1) w okresie trwania gwarancji – na każde pisemne wezwanie Zamawiającego przekazane Wykonawcy z 7-dniowym wyprzedzeniem,
 - 2) przed upływem ostatecznego terminu gwarancji.
6. Z przeglądów gwarancyjnych opisanych w ust. 5 spisane zostaną protokoły.
7. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
8. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
9. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie podanym w protokole spisany na okoliczność dokonania przeglądu gwarancyjnego lub w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **20 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości **0,6 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.

3. Maksymalna wysokość naliczonych kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
4. Strony uzgadniają, iż w wypadku wystąpienia kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 1 – wyliczoną równowartość tych kar Zamawiający potrąci bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 10

Zmiana postanowień umowy

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w następującym zakresie:
 - 1) co do terminu wykonania prac objętych umową, terminu wykonania odbioru robót w następujących przypadkach:
 - d) z powodu działania siły wyższej uniemożliwiającej zachowanie terminu wykonania prac takich jak m.in:
 - wystąpienia wydarzeń lub okoliczności uniemożliwiających wykonanie robót bądź w znaczny sposób je spowalniający, a w szczególności: niesprzyjające warunki atmosferyczne (np. długotrwałe opady deszczu), klęski żywiołowe (powódź, huragan) itp. utrzymujące się przez ponad 10 dni, mające wpływ na utrudnienia w realizacji robót lub czasowe ich zaniechanie przez okres dłuższy niż 10 dni,
 - ujawnienia odkryć archeologicznych wymagających przeprowadzenia badań;
 - e) z powodu konieczności wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy o roboty budowlane,
 - f) z powodu zmian prawa o charakterze bezwzględnie obowiązującym:
 - powodujących konieczność wydłużenia procesu budowlanego (dodatkowe czynności prawne i faktyczne nakazane prawem nie występujące w dacie zawarcia umowy chyba, że w/w zmiany prawa winny być znane stronom w sytuacji odłożonego ich wejścia w życie)
 - dotyczących zasad rozliczeń stron umowy
 - 2) co do zakresu robót objętych umową w przypadku, gdy ich wykonanie w całości stanie się zbędne Zamawiającemu z jakiegokolwiek powodu.
 - 3) co do osób reprezentujących strony w procesie budowlanym (kierownik robót, inspektor nadzoru itp.)
 - 4) co do wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT;
2. Wykonawca nie będzie miał prawa do żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy jeżeli przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Możliwa jest zmiana umowy w zakresie, o którym mowa w § 5 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 13 stycznia 2017 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu konkurencyjnego wyboru wykonawców zadań ujętych w zestawieniu rzeczowo - finansowym operacji i warunków dokonywania zmniejszeń kwot pomocy oraz pomocy technicznej (Dz. U. z 2017 r. poz. 106).
4. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
 - 1) sposób inicjowania zmian:
 - a) Zamawiający:
 - wnioskuje do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,

- wnioskuje, aby Wykonawca przedłożył propozycję zmiany,
- b) Wykonawca:
 - wnioskuje do Zamawiającego o dokonanie wskazanej zmiany.
- 2) Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w *protokole konieczności dokonania zmiany umowy*, który wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności.
- 3) W rezultacie dokonania czynności opisanych w pkt 1 i 2 może dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy również w przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 14 dni od daty przekazania placu budowy oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie pod rygorem bezskuteczności,
 - 2) gdy Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni, z zastrzeżeniem postanowień § 9 niniejszej umowy,
 - 3) gdy stan zaawansowania robót na budowie nie będzie gwarantować ich terminowego zakończenia,
 - 4) stwierdzenia, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową.
2. W przypadku wystąpienia sytuacji, o których mowa w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych, o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 1.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od zaistnienia przesłanki do odstąpienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia, przedmioty, zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione,
 - 6) po wykonaniu czynności określonych w pkt 1-5 Wykonawca wyda Zamawiającemu plac budowy,
 - 7) z czynności, o której mowa w pkt 6 sporządzony zostanie protokół.
5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia mimo dodatkowego wezwania przez Wykonawcę do zapłaty, jednakże dopiero po upływie jednego miesiąca od terminu zapłaty ustalonego w niniejszej umowie,

- 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności zobowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązać, w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Prawa budowlanego i Kodeksu cywilnego wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
3. Niniejszą umowę wraz załącznikami sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach po 1 (jednym) dla Zamawiającego i 1 (jednym) dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik Nr 2 do umowy nr

Nazwa zadania:

.....
.....
.....

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY* (DALSZEGO PODWYKONAWCY)*
biorącego udział w realizacji części przedmiotu umowy

wykonanej w okresie od dnia do dnia

Będąc należycie upoważnionymi i reprezentując Podwykonawcę* (dalszego Podwykonawcę)*:

.....
.....
.....

(nazwa i adres podmiotu)

w zakresie robót

.....
.....
.....

(w skrócie)

realizowanych w ramach zadania j.w. oświadczam, iż :

- na podstawie umowy nr z dnia za wykonane roboty w w/w okresie przysługuje mi/nam wynagrodzenie w kwocie brutto (tj. wraz z podatkiem VAT) zł

- należne mi/nam wynagrodzenie w kwocie zł brutto zostało uregulowane przez

.....
(nazwa podmiotu), w związku z czym nie będziemy dochodzić przedmiotowej kwoty od Zamawiającego – Gminy Sztabin.

- wszystkie prace są wykonywane przeze mnie/nas samodzielnie, bez udziału dalszych podwykonawców*/prace wykonywane były przy udziale dalszych podwykonawców, których oświadczenie o analogicznej treści jak niniejsze załączamy*

.....
(podpisy należycie upoważnionych przedstawicieli)

*niepotrzebne skreślić